

АН № 000850

005-623

Жер участкесінің кадастрлік нөмері 01-012-007-020
Меншік иесі Шортанды аудандық білім беру бөлімінің «Новокубанка орта мектебі» мемлекеттік мекемесі, Қазақстан Республикасы, Ақмола облысы, Шортанды ауданы, Новокубанка селосы
Жер участкесіне тұрақты жер пайдалану құқығы
Жер участкесінің көлемі 1,9433 га.
Жер участкесінің пайдалану нысаны объектіге қызмет көрсету
Жер участкесінің пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпашылықтар жүйелі объектілерге кіру

Жер участкесінің бөлінілуі бөлінеді

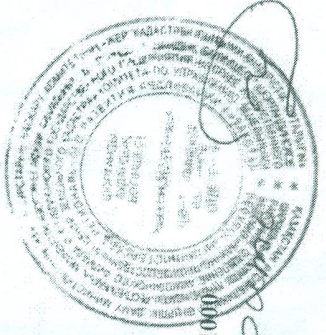
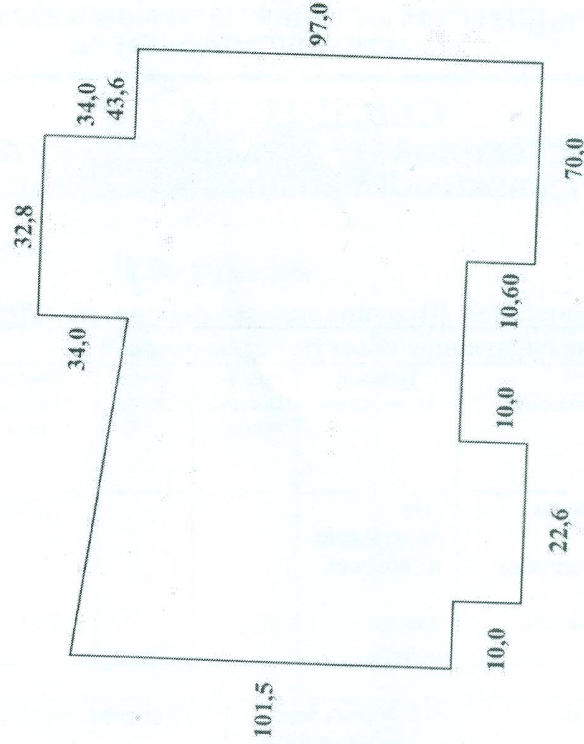
Актінің берілу негізі Шортанды ауданы әкімдігінің 2004 жылғы, 17 наурыздағы, № 4/53 қаулысы

АН № 000850

Жер участкесінің планы
План земельного участка
Участкесінің орналасқан жері Қазақстан республикасы, Ақмола облысы, Шортанды ауданы, Новокубанка селосі
Местоположение земельного участка Республика Казахстан, Акмолинская область, Шортандинский район, село Новокубанка
Здание 15



Ю



МАСШТАБ 1:1000

Исправленному Верному

005-623

Кадастровый номер земельного участка 01-012-007-020
Собственник Государственное Учреждение «Новокубанская средняя школа» отдела образования Шортандинского района, Республика Казахстан, Акмолинская область, Шортандинский район, село Новокубанка.
Право постоянного землепользования на земельный участок
Площадь земельного участка 1,9433 га.
Целевое назначение земельного участка для обслуживания объекта
Ограничения в использовании и обременения земельного участка
Доступ к линейным объектам
Делимость земельного участка делимый
Основание выдачи акта Постановление акимата Шортандинского района № 4/53 от 17 марта 2004 года

**ТІЗБЕСІ
ОПИСЬ
ДОКУМЕНТОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ДЕЛЕ**

кошесіндегі _____ Шортандинский район с.Новокубанка
 по улице _____ Новокубанская СШ
 үй № _____
 дом № _____
 пәтер № _____
 кв. № _____

№ п/п	кағаздың мазмұны содержание документов	парақ саны кол-во листов	бет № № страницы	ескерту примечание
1				
2	Опись	1	1	
3				
4	Ф-2	2	2,3,4,5	
5				
6	Чертеж	3	6,9,11	
7				
8	Экспликация	3	7,8,10,12	
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				

Инженерлік жабдыктарды және конструкциялык элементтерді техникалык сипаттау
Техническое описание конструктивных элементов
и инженерного оборудования

№ п/п	Конструкциялық элементтердің атаулары Наименование конструктивных элементов		Конструкция-к элементтерді Сипаттау Описание конструкт. элем. (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (шірік, жарық және т.с.) Техническое состояние (осадки, гниль, трещины и т.д.)	Ескеру % Износа	Ағымдағы өзгеріс Текущие изменения
1	2		3	4	5	6
1	Іргетасы Фундамент		каменные	Вп.удовлет	25	
2	а) сыртқы және ішкі қабырғалары/ наружные и внутренние стены		кирпичные	Вп.удовлет	25	
	б) перегородки		кирпичные	Вп.удовлет.	30	
3	Жабық-тары Перекрытия	шатырдағы чердачное Қабаттың арасындағы междуэтажное	плиты	Вп.удовлет.	30	
4	Үйдің төбесі Крыша		шифер	Вп.удовлет.	25	
5	Еденде рі Полы	І қабаттың І-го этажа Кейінгі қабаттың Последующих этажей	дошатые\мрамори ая крошка 2-е створч.	Вп.удовлет.	25	
6	Қуыстары Проемы	терезе окна есік двери	феленч.	Вп.удовлет.	25	
7	Ажарлау жұ Отделочные работы	внутренние наружные	ошт.\поб.\окр. ошт.\поб.\окр.	Вп.удовлет.	30	
8	Горячее водоснабжение			Вп.удовлет	30	
9	Водопровод					
10	Канализация					
11	Электроосвещение					
12	Отопление	печное	+			
13		печное газовое				
14		от ТЭЦ (центральное)				
15		от АГВ				
16		От индивидуальной топливной установки	на газе			
17			на твердом топливе			
18		От районной котельной	на газе			
19			на твердом топливе			
20	Разные работы					
				Итого:	25-30	

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту

1. Поэтажные планы _____
 2. Экспликация к поэтажным планам _____
 3. особые отметки _____
- _____
- _____
- _____

Экспликация земельного участка, кв.м.

По земле отводным документ ам	По фактическому использованию	Земельная площадь			Незастроенная площадь		
		всего	Под основными строениями	Под проч. постройками и сооружениями	Асфальтовые покрытия	Прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7	8
		1349	1340	9			

Незастроенная площадь

[illegible]

Назначение и характеристика основных и служебных помещений, служебных приборов, дворовых сооружений, замощений

[illegible]

Выполнил специалист

ЖШС «Строй-проект-инвентаризация» ТОО «Строй-проект-инвентаризация»
техникалық төлқұжаты (Ф-2) /технический паспорт (Ф-2)
Тіркелетін жылжымайтын мүлік нысандарының (көпнәтерлі тұрғын үйлер,
офистар, өнеркәсіп, сауда нысандары және т.б.)
На регистрируемые объекты недвижимости (многоквартирные, жилые дома,
офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Қазақстан Республикасы/Республика Казахстан
2. Обласы/ Область Ақмолинская
3. Қала (ауыл, елді-мекен)/Город (поселок, населенный пункт) _____
4. Ауданы/Район Шортандинский район с.Новокубанка Новокубанская СШ
5. Кадастрлық нөмірі/Кадастровый номер _____
6. Көшесі/Улица Сан Се Катя 15 01.012.005.6231
7. Үйдің нөмірі/Номер дома _____
8. Инвентарлық нөмір/Инвентарный номер _____
9. Кордың категориясы/Категория фонда Школа «А»

Тізілімнің нөмірі Номер реестра	Меншік иесі (қор қолданушы) Собственники (фондодержатели)	Құқықтың туындауы Возникновение права

Жалпы мәлімет
Общие сведения

- | | | | |
|--|--------|---|-----------|
| 1. Жобаның сериясы, түрі
Серия, тип проекта | | 8. Басқа алаңы
Площадь вспомогат.
помещений | 959,2 |
| 2. Қабаттың саны
Число этажей | 3 | 9. Пәтердің саны
Число квартир | |
| 3. Құрылыстың алаңы
Площадь застройки | 1349 | 10. Бөлменің,жайдың саны
Число помещений, комнат | 86 |
| 4. Ғимараттың көлемі
Объем здания | 14164 | 11. Қабырғал-ң материалы
Материал стен | Кирпичные |
| 5. Жалпы алаң
Общая площадь | 2597,7 | 12. Салынған жылы
Год застройки | |
| 6. Лоджияның,балқан-ң алаңы
және т.б.
Площ. балкона, лоджий и т.п. | | 13. Физик-қ төзу
Физич. износ % | 25-30 |
| 7. Негізгі алаң
Осн.площадь | 1638,5 | | |

Төлқұжат құрылды

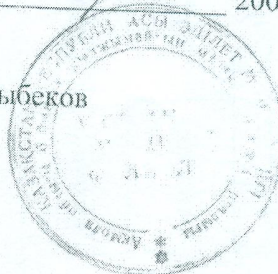
Паспорт составлен на 20 сентября

2005 года

Директоры
Директор

подпись

А.Н.Казыбеков



Земельная площадь

Незастроенная площадь

По земле отводным документ ам	По фактическому использованию	Земельная площадь				Незастроенная площадь	
		всего	Под основными строениями	Под проч. постройками и сооружениями	Асфальтовые покрытия	Прочие заощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7	8
		1349	1340	9			

Незастроенная площадь

[illegible]

Назначение и характеристика основных и служебных помещений, служебных устройств, дворовых сооружений, замощений

[illegible]

Выполнит специалист

1. The first part of the paper is devoted to the study of the asymptotic behavior of the solutions of the system (1) as $t \rightarrow \infty$. It is shown that the solutions of the system (1) tend to zero as $t \rightarrow \infty$ if and only if the matrix A is Hurwitz. The second part of the paper is devoted to the study of the asymptotic behavior of the solutions of the system (1) as $t \rightarrow \infty$ if the matrix A is not Hurwitz. It is shown that the solutions of the system (1) tend to infinity as $t \rightarrow \infty$ if and only if the matrix A is not Hurwitz. The third part of the paper is devoted to the study of the asymptotic behavior of the solutions of the system (1) as $t \rightarrow \infty$ if the matrix A is not Hurwitz and the matrix B is not zero. It is shown that the solutions of the system (1) tend to infinity as $t \rightarrow \infty$ if and only if the matrix A is not Hurwitz and the matrix B is not zero.

[illegible]

Тұрғындық емес жайлар / Нежилые помещения

[illegible]

Тұрғындық емес құрылыс үшін
Для нежилых строений

ЭКСПЛИКАЦИЯ

Кабат сайынғы жоспарға _____
К поэтажному плану _____
Орналасқан Шортандинский район с.Новокубанка Новокубанская СШ
Расположенного в _____
Көшесіндегі _____
По улице _____
Литер № _____ квартал № _____ № _____
Литер № «А» квартал № _____ токсан түгендеу датасы _____
дата инвентаризации 28.05. 2005 ж.
2005 г.

баттар бірінші кабаттан бастап Этажи начиная с первого	Жоспар бойынша бөлменің № помещения по плану	Бөлме бөлігінің максаты Назначение частей помещения	Ішкі өлшеу бойынша алаңы (ш м) Площадь по внутреннему обмеру (в кв.м.)				Еденнен төбеге дейін ішкі өлшеу бойынша бөлменің биіктігі (м) Высота помещения по внутреннему (в м.) объему от потолка до потолка	Ескерту Примечание
			жаппы облаң	негізгі Основная	көмекші вспомогатель ная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1	тамбур	4,1		4,1		h=3.0	
	2	тамбур	11,0		11,0			
	3	класс	63,6	63,6				
	4	класс	48,1	48,1			h=6.0	
	5	класс	48,7	48,7				
	6	мастерская	98,7	98,7				
	7	раздевалка	55,9		55,9			
	8	подсобное	6,0		6,0			
	9	музей	54,2	54,2				
	10	коридор	58,8		58,8			
	11	подсобное	5,1		5,1			
	12	коридор	4,1		4,1			
	13	подсобное	3,6		3,6			
	14	котельная	3,6		3,6			
	15	котельная	5,8		5,8			
	16	котельная	9,6		9,6			
	17	кабинет	9,8	9,8				
	18	кабинет	11,8	11,8				
	19	коридор	117,5		117,5			
	20	склад	2,9		2,9			
	21	раздевалка	16,0		16,0			
	22	подсобное	6,3		6,3			
	23	подсобное	2,5		2,5			
	24	подсобное	2,5		2,5			
	25	подсобное	6,3		6,3			
	26	коридор	11,4		11,4			
	27	раздевалка	11,4		11,4			
	28	Спорт зал	143,9	143,9				
	29	подсобное	5,9		5,9			
	30	подсобное	14,0		14,0			
	31	коридор	6,8		6,8			
	32	Актный зал	147,8	147,8				
	33	подсобное	3,4		3,4			
	34	тамбур	1,4		1,4			
	35	тамбур	1,5		1,5			
	36	склад	6,2		6,2			

[illegible]

Тұрғындық емес құрылыс үшін
Для нежилых строений

ЭКСПЛИКАЦИЯ

Қабат сайынғы жоспарға

К поэтажному плану

Орналасқан

Расположенного в

Көшесіндегі

По улице

Литер №

квартал №

ТОКСАН ТҮГЕНДЕУ ДАТАСЫ

2005 ж.

Литер №

«A»

квартал №

дата инвентаризации

2005 г.

батар бірінші кабаттан бастап Этажи начиная с первого	Жоспар бойынша бөлменің № помещения по плану	Бөлме бөлігінің максаты Назначение частей помещения	Ішкі өлшеу бойынша алаңы (ш м) Площадь по внутреннему обмеру (в кв. м.)				Еденнен төбеге дейін ішкі өлшеу бойынша бөлменің биіктігі (м) Высота помещения по внутреннему (в м.) объему от потолка до потолка	Ескерту Примечание
			жалпы общая	нетізгі Основная	кемекші вспомогатель- ная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2	1	класс	66,0	66,0			h=3,0	
	2	подсобное	14,7		14,7			
	3	класс	63,1	63,1			h=2,0	
	4	класс	47,7	47,7				
	5	класс	48,3	48,3				
	6	класс	48,3	48,3				
	7	класс	48,9	48,9				
	8	библиотека	73,8	73,8				
	9	класс	21,8	21,8				
	10	кабинет	9,4	9,4				
	11	подсобное	5,1		5,1			
	12	коридор	4,1		4,1			
	13	подсобное	3,6		3,6			
	14	подсобное	3,9		3,9			
	15	подсобное	6,2		6,2			
	16	кабинет	10,6	10,6				
	17	кабинет	33,0	33,0				
	18	коридор	70,3		70,3			
	19	коридор	49,5	49,5				
	20	класс	51,3	51,3				
	21	склад	3,9		3,9			
	22	Кино зал	12,0		12,0			
		Итого по 2-этажу :	695,5	571,7	123,8			
		Итого по лест.кл. :	33,0		33,0			
		Итого по 2-этажу с лест.кл. :	728,5	571,7	156,8			

Тұрғындық емес құрылыс үшін
Для нежилых строений

ЭКСПЛИКАЦИЯ

Қабат сайынғы жоспарға _____
К поэтажному плану _____
Орналасқан Шортандинский район с.Новокубанка Новокубанская СШ
Расположенного в _____
Көшесіндегі _____
По улице _____ № _____
Литер № _____ квартал № _____ тоқсан түгендеу датасы _____
Литер № «А» квартал № _____ дата инвентаризации 2005 ж.
2005 г.

Баттар бірінші қабаттан бастап Этажи начиная с первого	Жоспар бойынша бөлменің № помещения по плану	Бөлме бөлігінің мақсаты Назначение частей помещения	Ішкі өлшеу бойынша алаңы (ш м) Площадь по внутреннему обмеру (в кв.м.)				Еденнен төбеге дейін ішкі өлшеу бойынша бөлменің биіктігі (м) Высота помещения по внутреннему (в м.) объему от потолка до потолка	Ескерту Примечание
			жалпы общая	істізгі Основная	көмекші вспомогательная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2	1	класс	65,9	65,9			h=3.0	
	2	кабинет	14,6	14,6				
	3	класс	63,1	63,1				
	4	класс	48,4	48,4			h=	
	5	класс	48,1	48,1				
	6	класс	48,0	48,0				
	7	класс	48,9	48,9				
	8	коридор	132,6		132,6			
	9	кабинет	9,4	9,4				
	10	подсобное	5,1		5,1			
	11	коридор	4,1		4,1			
	12	подсобное	3,6		3,6			
	13	подсобное	3,9		3,9			
	14	подсобное	6,2		6,2			
	15	класс	43,3	43,3				
	16	коридор	36,2		36,2			
	17	коридор	49,5		49,5			
	18	класс	50,5	50,5				
	19							
	20							
	21							
	22							
		Итого по 3-этажу :	681,4	440,2	241,2			
		Итого по лест.кл.:	33,3		33,3			
		Итого 3-этажу с лест.кл.:	714,7	440,2	274,5			
		Итого по этажам с лест.кл.:	2597,7	1638,5	959,2			

709 паспорт

**РГП «ЦЕНТР ПО НЕДВИЖИМОСТИ КОМИТЕТА РЕГИСТРАЦИОННОЙ СЛУЖБЫ
МИНИСТЕРСТВА ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВ (ОБРЕМЕНЕНИЙ)
НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ**

№ 06/1/1216

«08» июня 2006г.

Выдано: **ГУ «Отдел образования» Шортандинского района, рег. №92-1902-13-ГУ от 24.01.2006г**
в подтверждение того, что на следующие объекты недвижимости:

Вид Недвижимости	Кадастровый Номер	Местоположение	Целевое Назначение	Кол-во Составляющих	Этажность	Площадь Общая, кв.м.	Площадь жилая, полезная кв.м.	Делимость ЗУ	Примечание
ЗУ	01-012-007-020	Акмолинская область, Шортандинский район, с. Нововкубанка	Для обслуживания объекта			1,9433 га		да	
ПО			Здание школы	86	3	2597,7	1638,5		

зарегистрировано право:

Вид права	Содержание	Правообладатель	Форма общей собственности, доля	Основание возникновения права	Дата, время регистрации
ПС	ЗУ ПО	ГУ «Отдел образования» Шортандинского района, рег. №92-1902-13-ГУ от 24.01.2006г.	ГС	Акт на ПС на ЗУППЗ №6831 от 23.07.2004г. Постановление Акимата Шортандинского района от 14.01.2006г.	08.06.2006г. 12-15ч.

Зарегистрировано обременение право:

Вид Обременения	Содержание	Правообладатель или уполномоченный орган	Форма Общей Собственности, доля	Сумма (Стоимость)	Размер осн.обя-ва	Срок	Основание возникновения обременения	Дата, время регистрации
							Не зарегистрировано	

Управляющий филиалом

Байсеркеев Е.Ж

Регистратор:

Байсеркеев Е.Ж

Примечание:

- Сведения содержащиеся в свидетельстве являются действительными на момент выдачи.
- Настоящее свидетельство удостоверяет регистрацию права за правообладателем и не отражает все существующие обременения (ограничения) зарегистрированного права. Для получения полной информации о зарегистрированном праве до заключения сделок участникам гражданского оборота рекомендуется получить выписку из регистрационного листа Центра по недвижимости (регистрационный орган).
- При отчуждении права, свидетельство подлежит возврату в регистрационный орган по месту регистрации сделки.
- При утрате (повреждении) свидетельства - правообладатель обязан подать заявление в регистрационный орган с указанием причины ты (повреждения) свидетельства.